

**Verhandlungsverfahren - Vergabe der Generalplanungsleistungen
für den Neubau einer Turnhalle am Abzw. Maria-Wächter-Gymnasium**

Kriterium	Erreichbare Punktzahl	Gewichtung	Bieter 1:	Bieter 2:	Bieter 3:	Bieter 4:	Bieter 5:
Wertungsergebnis							
Zuschlagskriterien (gekürzt, vollständig siehe Leitfaden Ziffer 4):							
Preis der angebotenen Leistungen							
Gewertet wird das angebotene Honorarangebot mit den Pauschalpreisen für alle Leistungen inkl. der abgefragten Stundensätze (jeweils multipliziert mit den genannten Faktoren).	30	1					
Referenzen der Projektleitung							
Anzahl der abgeschlossenen Referenzen der Projektleitung für Planungsleistungen der Objektplanung für Turn- oder Sportgebäude.							
Referenzprojekte Punktzahl							
≥ 5 Projekte 5 Punkte							
4 Projekte 4 Punkte							
3 Projekte 3 Punkte							
2 Projekte 2 Punkte							
1 Projekt 1 Punkt							
0 Projekte 0 Punkte							
Erfahrung der Projektleitung							
Einschlägige Berufserfahrung der Projektleitung in Jahren. Mindestansforderung: 5 Jahre.							
Berufserfahrung Punktzahl							
≥ 15 Jahre 5 Punkte							
< 15 Jahre und ≥ 13 Jahre 4 Punkte							
< 13 Jahre und ≥ 11 Jahre 3 Punkte							
< 11 Jahre und ≥ 9 Jahre 2 Punkte							
< 9 Jahre und ≥ 5 Jahre 1 Punkte							
< 5 Jahre 0 Punkte (nicht geeignet)							
Referenzen der stellvertretenden Projektleitung							
Anzahl der abgeschlossenen Referenzen der stellvertretenden Projektleitung für Planungsleistungen der Objektplanung für Turn- oder Sportgebäude.							
Referenzprojekte Punktzahl							
≥ 5 Projekte 5 Punkte							
4 Projekte 4 Punkte							
3 Projekte 3 Punkte							
2 Projekte 2 Punkte							
1 Projekt 1 Punkt							
0 Projekte 0 Punkte							
Erfahrung der stellvertretenden Projektleitung							
Einschlägige Berufserfahrung der stellv. Projektleitung in Jahren. Mindestansforderung: 5 Jahre.							
Berufserfahrung Punktzahl							
≥ 15 Jahre 5 Punkte							
< 15 Jahre und ≥ 13 Jahre 4 Punkte							
< 13 Jahre und ≥ 11 Jahre 3 Punkte							
< 11 Jahre und ≥ 9 Jahre 2 Punkte							
< 9 Jahre und ≥ 5 Jahre 1 Punkte							
< 5 Jahre 0 Punkte (nicht geeignet)							
Referenzen der Fachplanung Anlagengruppe 5							
Prüfung zur verantwortlichen Person nach DIN 14675 für Brandmeldeanlagen (BMA) und/oder Sprachalarmierungsanlagen (SAA) bestanden	2,5	1					
Qualität der Strategie zur Projektrealisierung							
Überzeugende Strategie zur Projektrealisierung mit Darstellung des Verständnisses der projektbezogenen Erschwernisse und der daraus abgeleiteten Empfehlungen für eine möglichst effektive und wirtschaftliche Bauweise mit geringen Einwirkungen auf den Schulbetrieb.							
Bewertung Punktzahl							
Sehr gut 5 Punkte							
Gut 4 Punkte							
Befriedigend 3 Punkte							
Ausreichend 2 Punkte							
Mangelhaft 1 Punkt							
Kein Konzept 0 Punkte							
Qualität des Qualitätssicherungs- und Organisationskonzeptes							
Überzeugende Darstellung der Qualitätssicherung und Organisation des Bieters zur Umsetzung des Projektes mit Angaben zur Organisationsstruktur und zum Berichtswesen sowie zu Krankheits- / Urlaubsvertretungen.							
Anforderungen erfüllt Punktzahl							
vollständig und überzeugend 5 Punkte							
vollständig und nachvollziehbar 4 Punkte							
überwiegend 3 Punkte							
teilweise 2 Punkte							
überwiegend nicht 1 Punkt							
Kein Konzept 0 Punkte							
Gesamtpunktzahl							
Bei identischen Gesamtwertungspunkten entscheidet das Los.		100	0	0	0	0	0